

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen**Baubeschreibung****1. Antragsteller/Bauherr**

Name TenneT TSO GmbH	Vorname Betriebszentrum Lehrte	Telefon (mit Vorwahl) 0921 50740 2125
Straße, Hausnummer Eisenbahnlängsweg 2a	PLZ, Ort 31275 Lehrte	

2. Vorhaben

Genauere Bezeichnung des Vorhabens Umspannwerk Niebüll Ost Errichtung von zwei Fertigteil-Gerätegaragen

3. Baugrundstück

Gemarkung Klixbüll	Flur-Nr. Flur 10, Flurstücke 63,64
Gemeinde Klixbüll	Straße, Hausnummer Hörnkweg
Verwaltungsgemeinschaft	Gemeindeteil

4. Gebäudeklasse

Das Vorhaben ist ein Gebäude der Gebäudeklasse 1.

5. Baugrund/Grundwasserverhältnisse/Baustoffe/Konstruktion

(nur ausfüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)

Baugrund	fS, ms, u; H, u, t; T, u, fs, o; fS, ms, gs, u; fS, ms, u, t
Grundwasserverhältnisse	bis GOK

Teile des Baues	Zu verwendende Baustoffe, Bauteile, Bauarten
Fundamente, Kellerwände	Streifenfundamente
Außenwände einschl. Putz, Dämmstoffe, Bekleidungen	Stahlbetonwände 15 cm
Tragende Wände, Stützen	
Trennwände	
Brandwände, Wände anstelle von Brandwänden	
Decken	
Fußbodenaufbau	Stahlbeton, 10 cm
Tragwerk des Daches	Stahlbeton, 12 cm
Dachhaut, Dämmstoffe	Klebedach als bekliestes Flachdach mit innenliegender Entwässerung
Treppen	
Treppenraumwände einschl. Türen	
Wände notw. Flure einschl. Türen	
Fenster	Stahlblech-Federhubtor, kunststoffbeschichtet
Sonstige ergänzende Angaben	Tiefgründung

6. Feuerungsanlagen und Brennstofflagerung

6.1 Feuerstätten

Art, Verwendungszweck, Brennstoffart, Nennleistung in kW

--

6.2 Abgasleitungen und Kamine (Schornsteine)

Abgasleitung oder Kamin	Bauart, Baustoffe	Anzuschließende Feuerstätten		Lichter Querschnitt	
		Art	Zahl	Rechteckig: cm x cm	Rund: Durchmesser cm
1					
2					
3					

6.3. Brennstofflagerung

Art des Brennstoffes	Lagermenge	Lagerort

7. Gewerbliche Anlagen oder Arbeitsstätten (§ 2 Satz 3 BauVorIV)

Zahl der Beschäftigten	keine
Art der Tätigkeit	
Art, Zahl und Aufstellungsort der Maschinen und Apparate	
Art der zu verwendenden Rohstoffe	
Art der herzustellenden Erzeugnisse	
Lagerung der Rohstoffe und Erzeugnisse, soweit sie explosionsgefährlich oder gesundheitsgefährdend sind	
Chemische und physikalische Einwirkungen auf die Beschäftigten und die Nachbarschaft	

8. Stellplätze, Garagen

Es werden errichtet	<input type="text"/>	Stellplätze und/oder	<input type="text"/>	Garagen	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> auf dem Baugrundstück	<input type="checkbox"/> auf anderem Grundstück:	Flur-Nr. <input type="text"/>			
		Sicherung durch <input type="text"/>			
Es wird/werden abgelöst	<input type="text"/>	Stellplätze			

9. Kinderspielplätze

Es werden errichtet	<input type="text"/>	Kinderspielplatz/-plätze mit der Größe von	<input type="text"/>	m ²
<input type="checkbox"/> auf dem Baugrundstück	<input type="checkbox"/> auf anderem Grundstück:	Flur-Nr. <input type="text"/>		
		Sicherung durch <input type="text"/>		

10. Grundflächenzahl/Geschossflächenzahl/Baumassenzahl (wenn Bebauungsplan Festsetzungen über das Maß der baulichen Nutzung enthält)

Grundstücksfläche (nach § 19 Abs. 3 BauNVO)	
Flurstück 63: 20.399	m ²
Flurstück 64: 63.451	
gesamt: 83.850	m ²
Grundfläche (nach § 19 Abs. 2 und 4 BauNVO)	Grundflächenzahl
(6,04 x 3,02) x 2 = 36,48	m ²
Geschossfläche (nach § 20 Abs. 2 und 3 BauNVO)	Geschossflächenzahl
	m ²
Baumasse (nach § 21 BauNVO)	Baumassenzahl

11. Wohnfläche/Gewerbliche Nutzfläche/Brutto-Rauminhalt/Fläche der Nutzungseinheiten

Wohnfläche (nach Wohnflächenverordnung)	m ²	Gewerbliche Nutzfläche	m ²
		(2,68 x 5,70) x 2 = 30	
Brutto-Rauminhalt nach DIN 277-1 in m ³ (Gebäude, Gebäudeteil)			
(6,04 x 3,02 x 2,48) x 2= 90,48 m ³			
Brutto-Grundfläche der Nutzungseinheiten nach DIN 277-1 in m ² (nur Gebäudeklasse 1, 2, 4)			

12. Abbaufäche (bei Abgrabungen)

Beantragte Abbaufäche:	m ²	Noch nicht rekultivierte/renaturierte Fläche:	m ²
		(bei Erweiterungsvorhaben)	

13. Baukosten

Baukosten gesamt	€	Rohbaukosten	€
90,48 m ³ x 78 €/m ³ = 7057,-		7.057,-	
Baukosten je m ³ Brutto-Rauminhalt	€	Ausbaukosten	€
78,00		0,-	

14. Sonstige ergänzende Angaben

(z. B. Erläuterung der Werbeanlage, des Abbruchs, der Rekultivierung/Renaturierung usw.)121,617

15. Unterschriften

Ort, Datum	Unterschrift Entwurfsverfasser	Unterschrift Bauherr/Antragsteller
Lehrte, 13.09.2016	 Dagmar Humsi	  i.A. Arne Busdorf, i. V. Dr. Bernd Brühöfner