

Vorhabenbezeichnung:

Erweiterung der Serviceeinrichtung Neumünster Gbf *neg* zu einem KV-Terminal mit Gleisanschluss an eine vorhandene Lok-Drehscheibe

Vorhabenträger/-in: | (ggf.) Abkürzungen:
NEG Niebüll GmbH | - - -

| Schlüssel-Nr. | Eigentümer | Flurstücksbezeichnung | Flurstücksgröße m ² | Erwerb m ² | Dingliche Sicherung m ² | Vorübergehende Inanspruchnahme m ² | Nutzungsart | Hinweise, Bemerkungen |
|---------------|---|--|-----------------------------------|--------------------------|--|---|--|--|
| | Vorname Name Straße PLZ Ort | - Gemeinde - Gemarkung - Flur - Flurstück | | | | | a) gegenwärtig b) geplant | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 10 |
| 1 | Stadt Neumünster Der Oberbürgermeister Großflecken 59 D-24534 Neumünster | Neumünster, Gemarkung 6495, Flur 10 Flurstück 78 | 1.296 | 1.296 | | | a) ohne b) Eisenbahn | |
| 1 | Stadt Neumünster Der Oberbürgermeister Großflecken 59 D-24534 Neumünster | Neumünster, Gemarkung 6495, Flur 10 Flurstück 79 | 537 | 537 | | | a) ohne <u>Eisenbahn</u> b) Eisenbahn | |
| 1 | Stadt Neumünster Der Oberbürgermeister Großflecken 59 D-24534 Neumünster | Neumünster, Gemarkung 6495, Flur 10 Flurstück 433 | 67.415 | ca. 9.587 | | | a) ohne b) Eisenbahn | Nutzung Eisenbahn nur unter Gleis inkl. Dreh- scheibe, Flächenerwerb innerhalb Plangebiet |
| 1 | Stadt Neumünster Der Oberbürgermeister Großflecken 59 D-24534 Neumünster | Neumünster, Gemarkung 6495, Flur 10 Flurstück 434 | 2.281 | 2.281 | | | a) ohne (Verkehrsum- schlags- und Zwischenlage- rungsfläche) b) Eisenbahn | |

| Schlüssel-Nr. | Eigentümer Vorname Name Straße PLZ Ort | Flurstücks- bezeichnung - Gemeinde - Gemarkung - Flur - Flurstück | Flurstücks- größe m ² | Erwerb m ² | Dingliche Sicherung m ² | Vorüber- gehende Inanspruch- nahme m ² | Nutzungsart a) gegenwärtig b) geplant | Hinweise, Bemerkungen |
|---------------|--|--|--|--------------------------|--|---|--|---|
| 1 | Stadt Neumünster Der Oberbürgermeister Großflecken 59 D-24534 Neumünster | Neumünster, Gemarkung 6495, Flur 10 Flurstück 435 | 3.842 | 232+1.959 = ca. 2.191 | Verlagerung Überwegungs- recht DB Netz AG zu Flurstück 66 zu 437 | | a) ohne (Verkehr) b) Eisenbahn | Gegenwärtig besteht eine quasi öffentliche Nutzung mit Erschließungsfunktion für u.a. Flurstücke 52, 434, 436 und 437; Flächenerwerb innerhalb Plangebiet |
| 1 | Stadt Neumünster Der Oberbürgermeister Großflecken 59 D-24534 Neumünster | Neumünster, Gemarkung 6495, Flur 10 Flurstück 436 | 1.458 | 1.458 | | | a) ohne (Verkehrsum- schlags- und Zwischenlage- rungsfläche) b) Eisenbahn | |
| 1 | Stadt Neumünster Der Oberbürgermeister Großflecken 59 D-24534 Neumünster | Neumünster, Gemarkung 6495, Flur 10 Flurstück 437 | 35.488 | ca. 11.850 | Aufnahme Überwegungs- recht DB Netz AG zu Flurstück 66 von 435 | | a) ohne (Verkehrsum- schlags- und Zwischenlage- rungsfläche) b) Eisenbahn | Flächenerwerb innerhalb Plangebiet |
| 2 | DB Netz AG, Produktionsdurchführung Kiel Hamburger Chaussee 10 24114 Kiel | Neumünster, Gemarkung 6495, Flur 10 Flurstück 84 | 46.172 | 0 | | Ca. 100 | a) Eisenbahn b) Eisenbahn | Erneuter Anschluss mit Weiche 916 an Infra- struktur der DB Netz AG, dadurch vorübergehende Inanspruchnahme zur Anschluss-Herstellung im Sinne von § 13 (1) AEG |

| Schlüssel-Nr. | Eigentümer Vorname Name Straße PLZ Ort | Flurstücks- bezeichnung - Gemeinde - Gemarkung - Flur - Flurstück | Flurstücks- größe m ² | Erwerb m ² | Dingliche Sicherung m ² | Vorüber- gehende Inanspruch- nahme m ² | Nutzungsart a) gegenwärtig b) geplant | Hinweise, Bemerkungen |
|----------------------|---|--|--|--------------------------------------|--|---|--|---|
| 3 | intermodal.sh GmbH & Co KG, Brückenstraße 5, 24537 Neumünster | Neumünster, Gemarkung 6496, Flur 30 Flurstück 70 | 30.473 | Kauf- vertrag vom 6.11.2017 | | | a) Eisenbahn b) Eisenbahn | Kaufvertrag vom 6.11.2017 zwischen intermodal.sh GmbH & Co KG und DB Netz AG, Gleise 930 und 931, Rückbau von Gleisanlagen zugunsten Umschlagsfläche |