

Grunderwerbsverzeichnis

(bestehend aus Vorblatt und Seite 1 bis 3)

für

B 404 / Bau von Überholfahrstreifen zw. A 1 und A 24 (1. BA)

zwischen AS Bargteheide (L 90) und AS Todendorf/Spreng (K 37)

Dieses Verzeichnis dient zur Unterrichtung der Betroffenen und ist auf der Grundlage und mit der Genauigkeit der anliegenden Pläne aufgestellt. Die in den Spalten 9, 10 und 11 eingetragenen Flächen sind vorbehaltlich des Ergebnisses der Schlussvermessung ermittelt worden. Veränderungen in diesen Spalten können noch in besonderen Fällen (Ergebnis der Planfeststellung, Notwendigkeiten bei der Bauausführung) auftreten. Sofern Eintragungen in den Spalten 4 - 8 falsch sind, ist ihre Richtigstellung während der Auslegungsfrist zu beantragen.

Die in diesem Verzeichnis aufgeführten Grundstücke unterliegen mit Auslegung der Pläne bei Bundesfernstraßen dem Vorkaufsrecht gemäß § 9a FStrG.

Die Abkürzungen für die Nutzungsarten in Spalte 6 bedeuten:

A	=	Landwirtschaftsfläche, Ackerland	LH	=	Waldfläche, Laubwald
BF	=	Betriebsfläche	LNH	=	Waldfläche, Mischwald
BFAB	=	Betriebsfläche, Abbauwand	LW	=	Landwirtschaftsfläche
BFES	=	Betriebsfläche, Entsorgungsanlage	LWBF	=	Landwirtschaftliche Betriebsfläche
BFHA	=	Betriebsfläche, Halde	LWBR	=	Landwirtschaftsfläche, Brachland
BFLP	=	Betriebsfläche, Lagerplatz	LWMI	=	Landwirtschaftliche Mischnutzung
BFU	=	Betriebsfläche, ungenutzt	MEER	=	Wasserfläche, Küstengewässer
BFVS	=	Betriebsfläche, Versorgungsanlage	MO	=	Landwirtschaftsfläche, Moor
BGL	=	Verkehrsfläche, Bahngelände	NH	=	Waldfläche, Nadelwald
CP	=	Erholungsfläche, Campingplatz	OBST	=	Landwirtschaftsfläche, Obstanbaufläche
ERH	=	Erholungsfläche	PL	=	Verkehrsfläche, Platz
FHF	=	Friedhof	S	=	Verkehrsfläche, Straße
FPL	=	Verkehrsfläche, Flugplatz	SF	=	Schutzfläche
FWBF	=	Waldfläche, Forstwirtschaftliche Betriebsfläche	SPO	=	Erholungsfläche, Sportfläche
G	=	Landwirtschaftsfläche, Gartenland	U	=	Unland
GF	=	Gebäude- und Freifläche	ÜB	=	Übungsgelände
GFE	=	Gebäude- und Freifläche, Erholung	VK	=	Verkehrsfläche
GFES	=	Gebäude- und Freifläche zu Entsorgungsanlagen	VKB	=	Verkehrsbegleitfläche
GFGL	=	Gebäude- und Freifläche, Gewerbe und Industrie	VKS	=	Verkehrsfläche, Schiffsverkehr
GFHD	=	Gebäude- und Freifläche, Handel und Dienstleistung	VKU	=	Verkehrsfläche, ungenutzt
GFLF	=	Gebäude- und Freifläche, Land- und Forstwirtschaft	WA	=	Wasserfläche
GFMI	=	Gebäude- und Freifläche, Mischnutzung mit Wohnen	WAB	=	Wasserfläche, Bach
GFÖ	=	Gebäude- und Freifläche, öffentliche Zwecke	WAF	=	Wasserfläche, Fluss
GFU	=	Gebäude- und Freifläche, ungenutzt	WAG	=	Wasserfläche, Graben
GFVK	=	Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen	WAH	=	Wasserfläche, Hafen
GFVS	=	Gebäude- und Freifläche zu Versorgungsanlagen	WAK	=	Wasserfläche, Kanal
GFW	=	Gebäude- und Freifläche, Wohnen	WALD	=	Waldfläche
GH	=	Waldfläche, Gehölz	WAS	=	Wasserfläche, See
GR	=	Landwirtschaftsfläche, Grünland	WASU	=	Wasserfläche, Sumpf
GRÜ	=	Erholungsfläche, Grünanlage	WAT	=	Wasserfläche, Teich, Weiher
HEI	=	Landwirtschaftsfläche, Heide	WEG	=	Verkehrsfläche, Weg
HIST	=	Historische Anlage	WG	=	Landwirtschaftsfläche, Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

Anlage 14.2

für die Baumaßnahme:

B 404 / Bau von Überholfahrstreifen zwischen A1 und A24
(1. BA)

Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr
Schleswig Holstein Niederlassung Lübeck
Jerusalemberg 9, 23568 Lübeck

Lfd. Nr.	GE-Plan Nr.	Bau-km rechts links	Name, Vorname des Eigentümers bzw. der Eigentümer	Grundbuchbezirk		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	zu erwerbende Fläche	vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche	dauernd zu beschränkende Fläche	Restfläche	Bemerkung	
				Grundbuch	Flur Flurstück									
				Band	Blatt			m ²	m ²	m ²	m ²			
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12	13
1.1	3	73+480 links		Todendorf	Todendorf		A, GR, G, GFLF	41947		14				
					202	6	38/4							
1.2	3	73+490 links		Hoisdorf	Todendorf		A	935		6				
					787	7	47/9							
2.1	3	73+540 links		Todendorf	Todendorf		LH	48203		2				
					374	7	47/8							
2.2.1	3	73+600		Todendorf	Todendorf		S	121204		8				
2.2.2		rechts			374	7	47/1			48				
8.1	3	73+570 rechts		Todendorf	Todendorf		S, WAG	39091	-1362					Verkauf an Schleswig-Holsteinische Landesforsten (AöR)
					431	7	47/11							
3.1	3(3.1)			Todendorf	Mollhagen		A	25424		3				
					182	5	44/17							
3.2.1	3(3.1)			Todendorf	Mollhagen		A	3669	9					
3.2.2					182	5	51/18			21				
3.2.3										6				
3.3.1	3(3.1)			Todendorf	Todendorf		S	14713	135					
3.3.2					182	6	20/1			11				
3.3.3										5				
4.1	3(3.1)			Steinburg	Mollhagen		S	16114	62					
					913	5	48/32							
5.1.1	3(3.1)			Todendorf	Todendorf		WEG	1671	63					
5.1.2					90001	6	155			5				
6.1.1	3(3.1)			Todendorf	Todendorf		GF	5281	65					
6.1.2					365	6	23/1			9				
2.3.1	4	75+060		Todendorf	Todendorf		LH	75664	4					
2.3.2	4,5	rechts			374	8	52/2			117				
2.3.3	4,5								14					
8.2	5	75+600 rechts		Steinburg	Spreng		WEG, LH	49011	-4331					Abgabe gemäß § 6 FStrG an die Gemeinde
					869	8	36/4							
4.2	5	75+760 rechts		Steinburg	Spreng		WEG	2266		75				
					914	8	69/1							

Grunderwerbsverzeichnis

Anlage 14.2

für die Baumaßnahme:

B 404 / Bau von Überholfahrstreifen zwischen A1 und A24
(1. BA)

Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr
Schleswig Holstein Niederlassung Lübeck
Jerusalemsberg 9, 23568 Lübeck

Lfd. Nr.	GE-Plan Nr.	Bau-km rechts links	Name, Vorname des Eigentümers bzw. der Eigentümer	Grundbuchbezirk		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	zu erwerbende Fläche m ²	vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche m ²	dauernd zu beschränkende Fläche m ²	Restfläche m ²	Bemerkung
				Grundbuch Band	Blatt	Flur	Flurstück							
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12	13
7.1	7			Sirksfelde		Sirksfelde		A, Tagebau	128311	34236				ÖK 71 Sirksfelde
					142	6	10/6							
7.2	8			Damsdorf		Damsdorf		NH, U	12703	7876				ÖK 53 Damsdorf
					129	2	24/3							
7.3	9			Westerau		Trenthorst		GR	64708	6112				ÖK 44 Trenthorst
					277	2	13/2							